



Informe Primer Trimestre 2026

Comité de Estadísticas

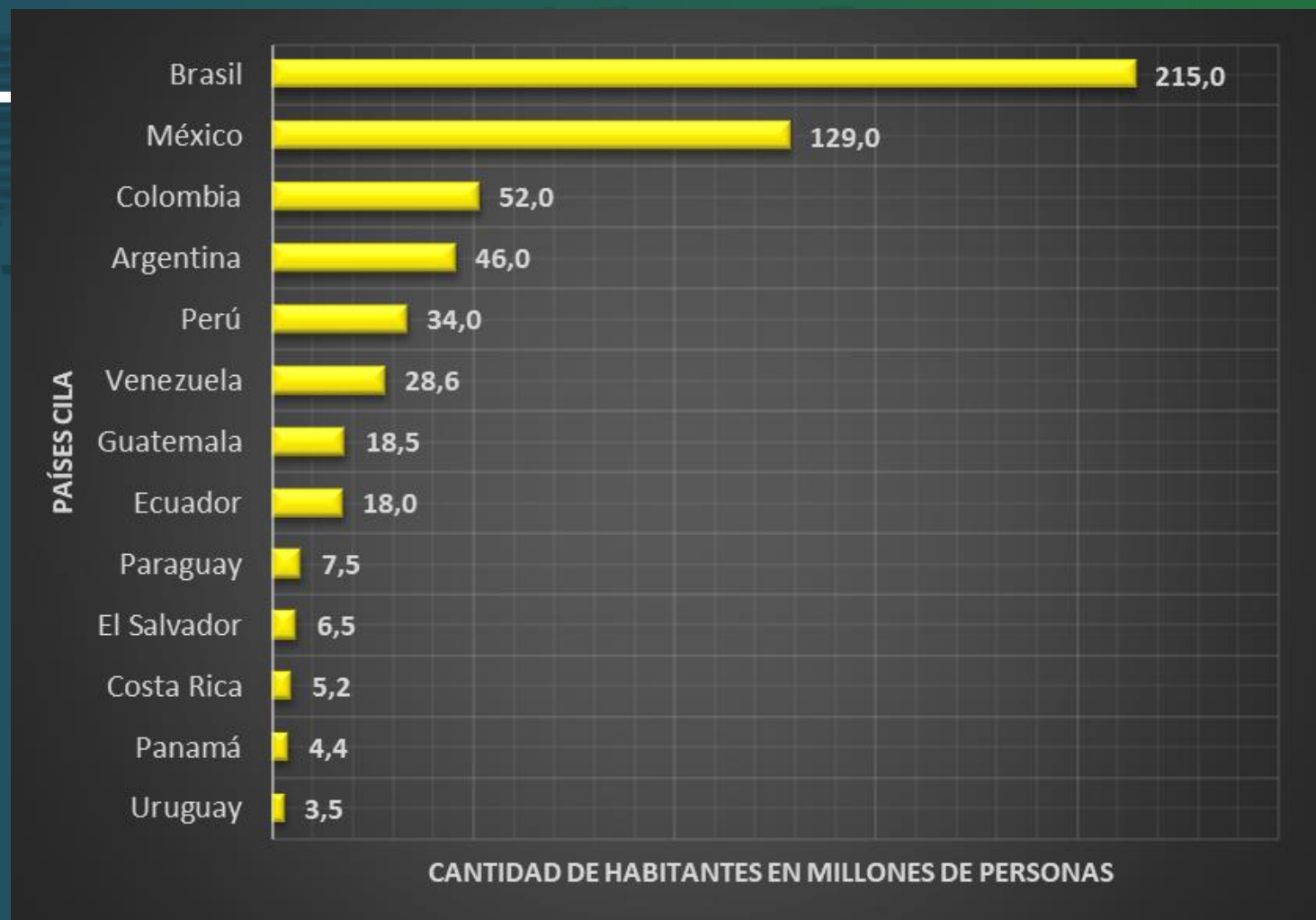


Datos Macro



DEMOGRAFÍA

Ranking por cantidad de habitantes en cada país miembro de CILA.
Expresado en millones de habitantes según últimos censos.

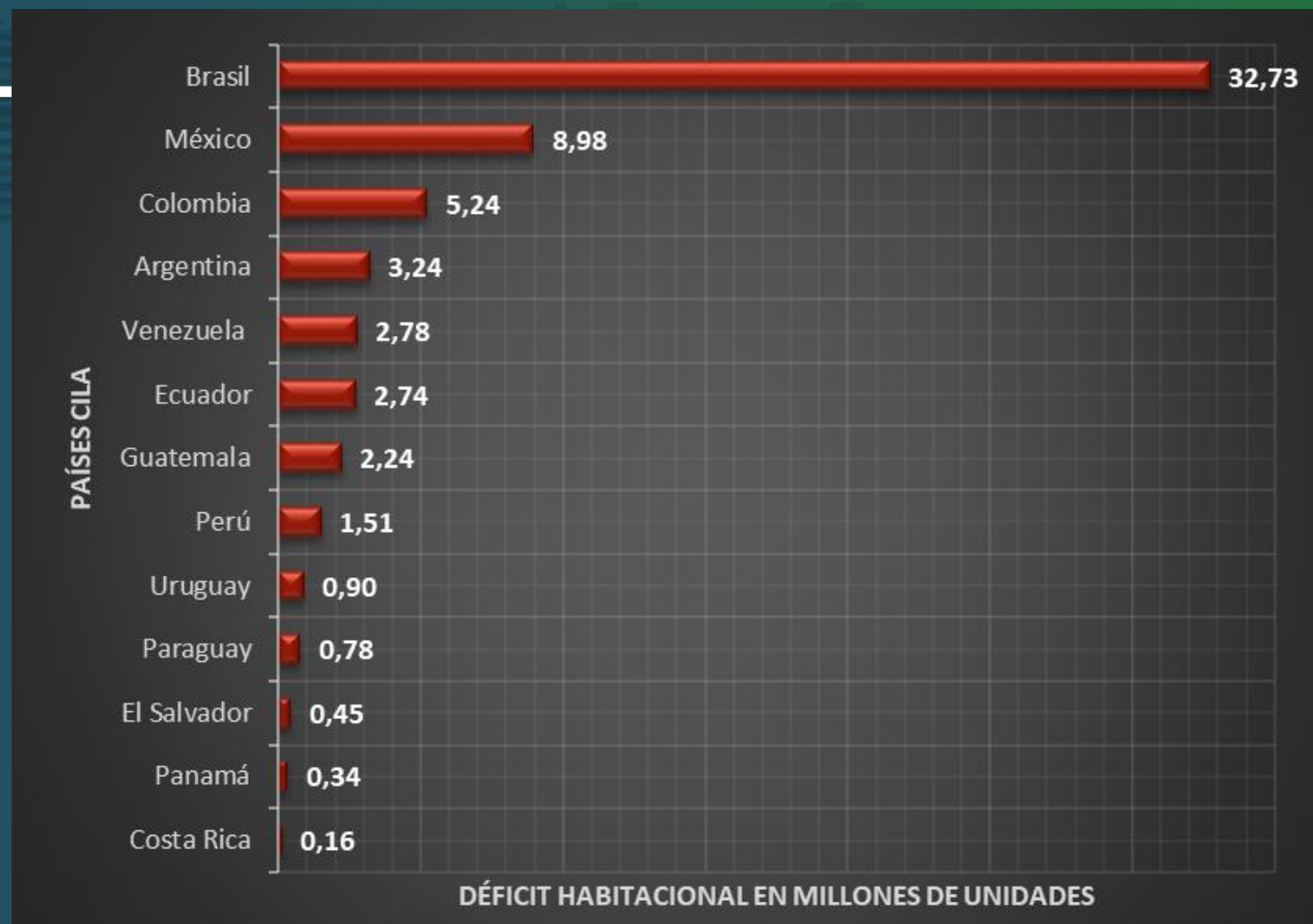


Datos Macro



DÉFICIT HABITACIONAL

Ranking de hogares necesarios faltantes por país sumando: Déficit cuantitativo (faltantes nuevos); y déficit cualitativo (condiciones edilicias precarias o en hacinamiento con más de 3 personas por cuarto). Grupos considerados, en promedio, de 3,5 personas (promedio LATAM).



Datos Macro



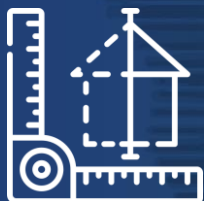
SALARIOS MÍNIMOS

Ranking de ingresos salariales mínimos en dólares declarados por país

Nota: En Venezuela el salario mínimo se compone del salario nominal (irrelevante de \$3), más otro ingreso real en bonos no salariales (alimentación, subsidios, etc.) que promedian los \$ 100.



Acceso a la Compra



PRECIOS POR M2

Valores en dólares de cada metro cuadrado nuevo, construido en cada país miembro de CILA



Acceso a la Compra



SALARIOS POR M2

Ranking de cantidades de salarios mínimos necesarios para adquirir un metro cuadrado de construcción nueva en cada país (valores medios considerados en dólares)



Acceso a Alquiler



PRECIOS DE ALQUILER

Ranking de valores de alquiler en dólares, por metro cuadrado nuevo, en las Ciudades de países miembros de CILA



Acceso a Alquiler



SUPERFICIES ALQUILABLES

Ranking de superficies alquilables en cada Ciudad, tomando hasta el 40% de cada salario mínimo.

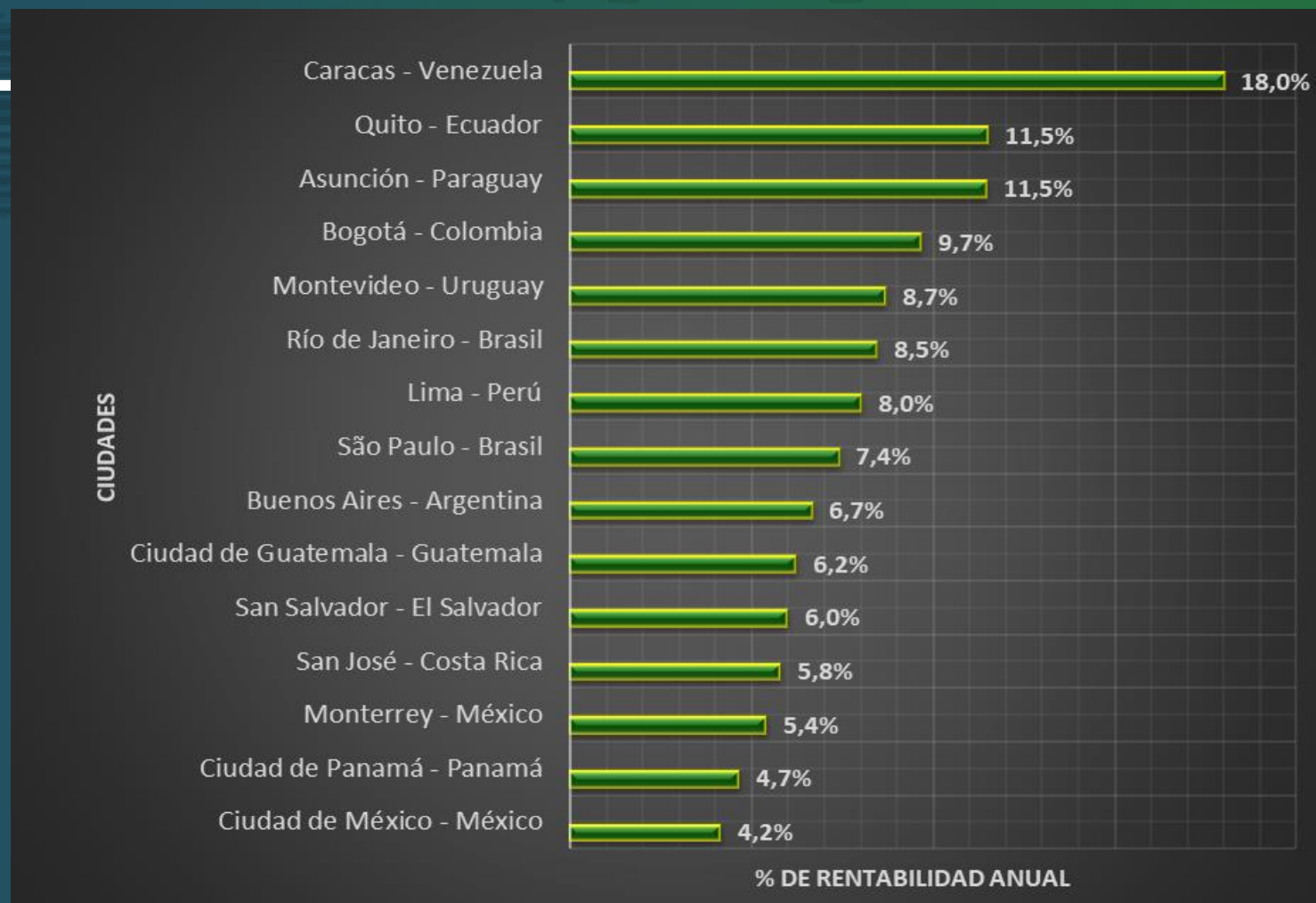


Acceso a Inversión



RENTABILIDAD

Ranking de porcentajes de rentabilidad anual bruta obtenida por la relación entre valores medios de venta y valores medios de alquiler anual, en cada país.

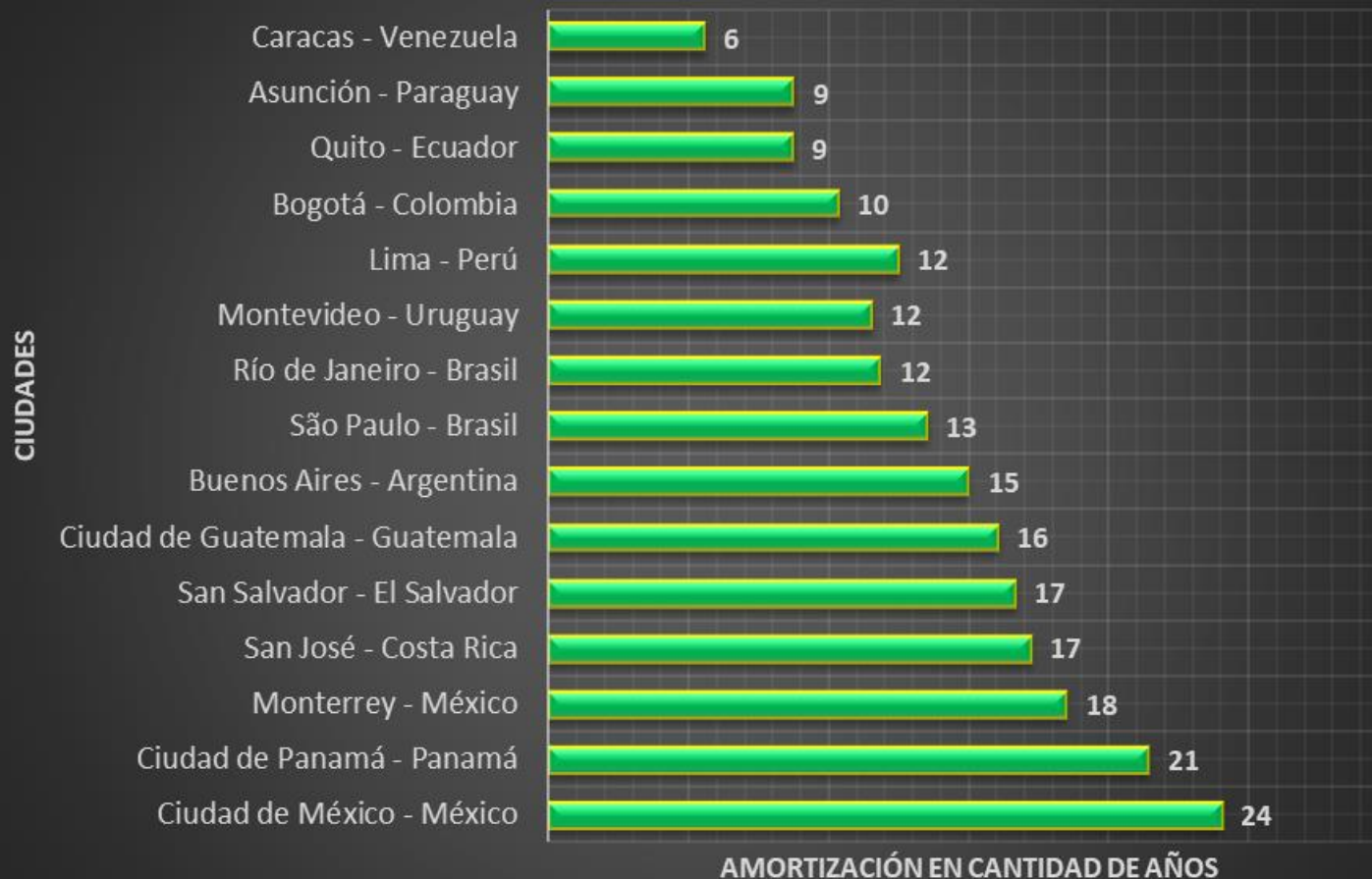


Acceso a Inversión



AMORTIZACIÓN

Ranking de período en años necesarios para recuperar la inversión: Retorno o amortización, obtenida por cobro de alquileres, en cada país





Informe Primer Trimestre 2026

Comité de Estadísticas

