

# FICHA INFORMATIVA DE LA PLATAFORMA DE NEGOCIOS DEL SALVADOR



SEPTIEMBRE 2021

**CONFEDERACIÓN INMOBILIARIA  
LATINOAMERICANA**



### INDICADORES DEL MERCADO INMOBILIARIO:

Costo del m <sup>2</sup> de construcción de residencia horizontal y/o vertical	\$ 750
Precio de venta del m <sup>2</sup> de residencia horizontal y/o vertical	\$ 1,150
Precio de Alquiler del m <sup>2</sup> de residencia horizontal y/o vertical	\$ 7
Costo del m <sup>2</sup> de construcción de propiedad comercial	\$ 1,050
Precio de venta del m <sup>2</sup> de propiedad comercial	\$ 1,400
Precio de Alquiler del m <sup>2</sup> de propiedad comercial	\$ 12
Déficit de Vivienda estimado en unidades	521,400
Producto Interno Bruto por habitante a la fecha	4,070
Cantidad de Habitantes	6,780,10

### Principales lugares de inversión;

El país se divide en 3 zonas geográficas, cuyo volumen de negocios inmobiliarios está distribuido así:

Zona Central	63%
Zona Occidental	20%
Zona Oriental	17%

